

2015.5、6月号

都市みらい通信 IFUD LETTER

Institute for Future Urban Development



【目次】

・一般財団法人都市みらい推進機構 第9回理事会の開催	P 1
・一般財団法人都市みらい推進機構 第4回定時評議員会の開催	P 2
・一般財団法人都市みらい推進機構 第10回理事会の開催	P 2
・都市地下空間活用研究会 評議員会・総会	P 2
・アーバンインフラ・テクノロジー推進会議	P 3
・都市地下空間活用研究会・アーバンインフラ・テクノロジー推進会議 記念講演会並びに意見交換会の開催	P 3
・平成27年度土地活用モデル大賞募集のご案内	P 4
・国際不動産見本市「MIPIM JAPAN」が日本で初開催	P 5
・機構の活動状況	P 6

§ 一般財団法人都市みらい推進機構 第9回理事会の開催

去る6月3日、第9回理事会を都市計画会館会議室において開催いたしました。

当機構理事長挨拶、国土交通省榊都市計画課長の来賓挨拶の後、下記の議案が審議され、原案どおり議決、承認されました。

また、下記の報告事項についての報告がありました。

当日の議題は以下のとおりとなっております。

○理事会

議 案1. 平成26年度事業報告(案)及び決算(案)について

議 案2. 公益目的支出計画実施報告書(案)について

議 案3. 理事の推薦について

議 案4. 顧問の委嘱について

議 案5. 第4回定時評議員会の招集について

報告事項1. 財産の運用状況について

報告事項2. 賛助会員の状況について



§ 一般財団法人都市みらい推進機構 第4回定時評議員会の開催

去る6月24日、第4回定時評議員会を都市計画会館会議室において開催いたしました。当機構理事長挨拶、国土交通省榊都市計画課長の来賓挨拶の後、下記の議案が審議され、原案どおり議決、承認されました。

また、下記の報告事項についての報告がありました。

当日の議題は以下のとおりとなっております。

○定時評議員会

議案1. 平成26年度事業報告(案)及び決算(案)について

議案2. 公益目的支出計画実施報告書(案)について

議案3. 理事の選任について

報告事項1. 平成27年度事業計画及び予算について

報告事項2. 平成26年度末現在の財産の運用状況について

報告事項3. 顧問の委嘱について

報告事項4. 賛助会員の状況について

§ 一般財団法人都市みらい推進機構 第10回理事会の開催

田畑昌行理事長が退任することから、去る6月24日、理事長互選のための第10回理事会を都市計画会館会議室において開催し、後任として矢野進一理事が新理事長に選定されました。

§ 都市地下空間活用研究会 評議員会・総会

評議員会報告

去る6月9日の14時30分から、都市地下空間活用研究会の第29回評議員会がTKP市ヶ谷カンファレンスセンターで開催されました。

黒川会長が議長をつとめられ、第1号議案平成26年度事業報告及び収支決算(案)は、事務局より報告・説明後、東京地下鉄(株)小西真治監事から、5月27日に東京ガス(株)荒正仁監事とともに行った会計及び業務監査の結果について報告があり、審議の結果、原案通り承認されました。

続いて、第2号議案平成27年度事業計画及び収支予算(案)について、事務局より説明があり、審議の結果、原案通り承認されました。

なお、議事録署名人には、(株)復建エンジニアリングの川村評議員、大成建設(株)の山村評議員が選出されました。

総会報告

去る6月9日の15時00分から、都市地下空間活用研究会の第28回定時総会がTKP市ヶ谷カンファレンスセンターで開催されました。

はじめに、黒川洸会長の挨拶、国土交通省都市局都市計画課の鎌田施設計画調整官のご挨拶をいただきました。

議事に入り、定数確認ののち、黒川会長が議長(会規約第24条)に選出されました。

第1号議案平成26年度事業報告及び収支決算(案)は、事務局より報告・説明後、東京ガス(株)荒正仁監事から、5月27日に東京地下鉄(株)小西真治監事とともに行った会計及び業務監査の結果について報告があり、審議の結果、原案通り承認されました。続いて、第2号議案平成27年度事業計画及び収支予算(案)について、事務局より説明があり、審議の結果、原案通り承認されました。

なお、議事録署名人は鹿島建設(株)の横塚雅実氏、森ビル(株)の太田慶太氏が選出されました。



§ アーバンインフラ・テクノロジー推進会議

■第44回評議員会・第28回通常総会の開催

アーバンインフラ・テクノロジー推進会議（UIT）では、H27年6月9日TKP市ヶ谷カンファレンスセンターにおいて第44回評議員会並びに第28回通常総会を開催しました。

評議員会および通常総会では、当推進会議の黒川 洸 会長の開催の挨拶に続いて、オブザーバーとして出席された国土交通省都市局街路交通施設課 本田街路交通施設企画室長より来賓のご挨拶をいただきました。

ご挨拶に続いて、それぞれ各議案について審議いただき、第1号議案から第4号議案については事務局原案通りご承認をいただきました。

第5号議案の評議員の選任については、満場一致で承認されました。

【評議員会・通常総会の議案】

- 第1号議案 平成26年度事業報告（案）
- 第2号議案 平成26年度収支決算報告（案）
- 第3号議案 平成27年度事業計画（案）
- 第4号議案 平成27年度収支予算（案）
- 第5号議案 評議員の選任

§ 都市地下空間活用研究会・アーバンインフラ・テクノロジー推進会議 記念講演会並びに意見交換会の開催

都市地下空間活用研究会・アーバンインフラ・テクノロジー推進会議の評議員会・総会に引き続きTKP市ヶ谷カンファレンスセンターにて記念講演会並びに意見交換会を開催いたしました。

【記念講演会】

日時：2015年6月9日（火）16時50分～17時50分

会場：TKP市ヶ谷カンファレンスセンター 7階 C7B

講師：東京都都市整備局 都市づくりグランドデザイン担当部長 小野 幹雄 氏

演題名：「2020年を契機とした東京の都市づくり」

東京都都市整備局 都市づくりグランドデザイン担当部長の小野 幹雄様をお迎えして、「2020年を契機とした東京の都市づくり」と題してご講演をいただきました。

今回の演題は会員の皆さまのご関心が非常に高く、会場が満席になるほどの活況を呈する講演会となりました。

（内容）

- 1 東京を取り巻く環境
 - ・世界の都市間競争、人口減少・高齢化社会、エネルギー・環境、災害
- 2 「東京都長期ビジョンの策定」
 - ・目指すべき将来像
 - 「世界一の都市・東京」の実現
 - 2020年と10年後（2024年頃）の東京の姿を示す



東京都都市整備局
都市づくりグランドデザイン担当部長
小野 幹雄 氏



会場の様子< TKP市ヶ谷
カンファレンスセンター>



- ・ 2つの基本目標と8つの都市戦略
- I 史上最高のオリンピック・パラリンピックの実現
 - ①成熟都市・東京の強みを生かした大会の成功
政策指針：美しく風格があり誰もが安心して過ごせるバリアフリー環境の構築
 - ②高度に発展した利用者本位のとしインフラを備えたとしの実現
 - ③日本人のこころと東京の魅力の発信
- II 課題を解決し、将来にわたる東京の持続的発展の実現
 - ④安全・安心な都市の実現
 - ⑤福祉先進都市の実現
 - ⑥世界をリードするグローバルな都市の実現
政策指針：都心等の機能強化による東京の都市力の更なる向上
 - ⑦豊かな環境や充実したインフラを次世代に引き継ぐ都市の実現
 - ⑧多摩・島しょの振興
- 3 都市再生の推進（国家戦略特区）
 - ・ 国家戦略特別区域法の概要
 - ・ 都市再生・まちづくり分野での特例
 - ・ 東京圏 国家戦略特区特別区域会議の動き
 - ・ 都内10地区のプロジェクト
- 4 「都市づくりのグランドデザインの検討」

【意見交換会】

日時：2015年6月9日（火）18時～19時30分
会場：TKP市ヶ谷カンファレンスセンター 7階 C7D

記念講演会に引き続き、地下研・UITの黒川会長をはじめ、記念講演会の講師をしていただいた小野先生、国土交通省都市局の多数の来賓の方々、並びに多数の会員の皆さまのご参加をいただき、地下研・UIT意見交換会を盛大に開催いたしました。

黒川会長の挨拶に始まり、国土交通省官房技術審議官の清水喜代志様による来賓のご挨拶並びに乾杯のご発声の後、参加者による活発な意見交換が行われ、盛況裡に終了いたしました。



来賓のご挨拶：清水官房技術審議官



会場の様子< TKP市ヶ谷カンファレンスセンター>

§ 平成27年度土地活用モデル大賞募集のご案内

一般財団法人都市みらい推進機構では、土地の有効活用や適切な維持管理に取り組み、土地活用の模範的事例「成功モデル」となる事例を募集し、優れた事例について「国土交通大臣賞」をはじめとする表彰を行い、優れた土地活用を全国的に紹介して、その普及を図ることを目的に、「土地活用モデル大賞」を開催しています。

6月2日（火）に第1回土地活用モデル大賞審査委員会を開催し、今年度の実施要領、募集要領及び実施スケジュールを決定致しました。

今年度の土地活用モデル大賞の実施スケジュールは以下のとおりです。

- ・ エントリー締切：7月10日（金）
- ・ 応募締切：7月31日（金）
- ・ 一次審査：8月中旬
- ・ 現地調査：8月下旬～9月下旬





- ・最終審査：10月上旬
- ・表彰式：10月28日（水）

募集要領・応募書類一式は当機構のホームページから入手できます。

都市みらい推進機構ホームページ



http://toshimirai.jp/tochi_model/tochi_model_2015.htm

§ 国際不動産見本市「MIPIM JAPAN」が日本で初開催

世界最大級の国際不動産見本市として1990年よりフランス・カンヌで四半世紀にわたり開催されてきた「MIPIM」が、国土交通省などの後援により5月20・21日の2日間に東京で「MIPIM JAPAN」として初めて開催されました。

世界30ヶ国・地域から2,500人以上が参加し、40を超えるカンファレンス、国内外56の企業・自治体による展示、参加者同士のネットワークを広げる交流イベントが行われました。基調講演では、不動産団体連合会の岩沙弘道会長や舩添要一東京都知事から、日本への投資を呼び掛けるメッセージが発せられました。

- ・イベント名：MIPIM JAPAN
- ・会 期：2015年5月20日～21日
- ・場 所：ザ・プリンス パークタワー東京（港区芝公園4-8-1）
- ・主 催：MIPIM JAPAN 実行委員会
- ・後 援：国土交通省、観光庁、金融庁、東京都
- ・参加者数：2,500人以上
- ・参加団体：30ヶ国・地域（※）から596団体（海外から参加団体222を含む）
- ・出展団体：56団体（日本からの出展団体47を含む）
- ※30ヶ国・地域：アルジェリア・オーストラリア・ブラジル・中国・デンマーク・フランス・ドイツ・香港・インド・インドネシア・イタリア・日本・韓国・マレーシア・モンゴル・ミャンマー・オランダ・ナイジェリア・フィリピン・ロシア・シンガポール・スリランカ・スウェーデン・台湾・タイ・トルコ・アラブ首長国連邦・米国・英国・ベトナム

● 日本からの主な出展企業・団体

・東京都・横浜市・名古屋市・大阪市・福岡市・北九州市・都市再生機構・NTT都市開発・小田急電鉄・オリックス不動産・サンケイビル・新日鉄興和不動産・住友不動産・西武プロパティーズ・東急グループ・東京建物・野村不動産・東日本旅客鉄道・マリモ・三井不動産・三菱地所・森トラスト・森ビル・NTTファシリティーズ・久米設計・日本設計・日建設計・山下設計・積水ハウス・大和ハウス・日立製作所・パナソニック・大林組・鹿島建設・清水建設・大成建設・竹中工務店・三井住友信託銀行・三菱UFJ信託銀行・梅田地区エリアマネジメント実践連絡会・不動産証券化協会・新日本有限責任監査法人・日本不動産カウンセラー協会・日本不動産鑑定士協会連合会・電気事業連合会・青山総合会計事務所・プロパティデータバンク

◆ お問い合わせ先

MIPIM JAPAN 運営事務局

東京都中央区築地2-14-6 LXS 築地1402（リード・ミデム東京オフィス内）

TEL 03-6264-0195 FAX 03-6264-0194



§ 機構の活動状況

日	4月	日	5月	日	6月
21	武蔵小金井南口第2地区特定業務代行者 第1回選定審査委員会			2	第1回土地活用モデル大賞審査委員会
24	第24回都市みらい・地下研・UIT 合同講演会 <新たな国土形成計画（全国計画）中間とりまとめについて>			4	武蔵小金井南口第2地区特定業務代行者 第2回選定審査委員会
				23	第25回都市みらい・地下研・UIT 合同講演会 <立地適正化計画の最近の動向>

【機構関係諸団体】

《都市地下空間活用研究会》

1	日比谷プロジェクトヒアリング	8	BS スカパー取材	2	国土情報課打合せ
2	朝日新聞地下特集取材	13	北海道新聞取材	5	大阪「震災対策技術展」
3	土木学会地下シンポ実行委員会、 地下空間研究委員会幹事会	13	地下利活コア会議	5	震災対策技術セミナー大阪
3	国交省都市計画課打合せ	14	土木学会地下シンポ実行委員会、 地下空間研究委員会幹事会	9	地下研評議員会・総会
10	地下利活拡大コア会議	19	大阪分科会	9	地下研・UIT 合同記念講演会 <2020年を契機とした東京の都市づくり>
14	地下地図情報打合せ	21	国土情報課打合せ、G 空間打合せ	10	NHK 取材
15	国土情報課打合せ	21	NHK 取材	10	土木学会地下空間委員会
21	企画運営小委員会	21	八重洲分科会	17	NHK 取材
24	第24回都市みらい・地下研・UIT 合同講演会 <新たな国土形成計画（全国計画）中間とりまとめについて>	25	朝日新聞 GLOBE 取材	19	見学会
		26	企画運営委員会・小委員会合同会議	22	NHK 取材
		27	監査	23	第25回都市みらい・地下研・UIT 合同講演会 <立地適正化計画の最近の動向>
		28	NHK 取材、伊勢丹 H 打合せ	24	NHK 現地取材同行
		29	NHK 取材	29	地下利活分科会

《アーバンインフラ・テクノロジー推進会議》

22	第29回企画運営部会	15	H 26 年度監査報告会	5	記念講演会／意見交換会 募集締切
24	第24回都市みらい・地下研・UIT 合同講演会 <新たな国土形成計画（全国計画）中間とりまとめについて>	15	第29回技術研究発表委員会	9	第44回評議員会
		22	記念講演会／意見交換会 募集開始	9	第28回通常総会
		25	第25回合同講演会 募集開始	9	記念講演会<2020年を契機とした東京の都市づくり>
				9	意見交換会
				11	第27回技術研究発表会 I 論文 II プロジェクト技術報告 募集開始
				16	第25回合同講演会 募集締切
				23	第25回都市みらい・地下研・UIT 合同講演会 <立地適正化計画の最近の動向>

《まちづくり情報交流協議会》

1	まち交協議会担当者確認調査票（H27）発出	13	平成26年度収支決算監査	10	まち交マガジン第6号 発出
8	まち交協議会担当者確認調査票（H27）締切	14	まち交マガジン第2号 発出		
10	会員用 ID・PASS 変更	18	まち交マガジン第3号 発出		
16	まち交マガジン第1号 発出	19	まち交マガジン第4号 発出		
		25	第1回 企画運営委員会		
		29	まち交マガジン第5号 発出		

（一財）都市みらい推進機構

住所 東京都文京区関口1-23-6
 プラザ江戸川橋ビル201号
 電話 03-5261-5625
 FAX 03-5261-5629
 Email kikaku@toshimirai.jp

当機構は、「新しい都市拠点形成等の都市活性化に関する総合的な調査・研究、情報・資料の収集等、民間の技術と経験を活かしつつ、地域社会と調和した活力ある都市づくりの推進を図ること」を目的として、昭和60年7月29日に設立された財団法人です。

- ・都市再生整備計画事業支援
- ・都市拠点開発・都市再生支援
- ・中心市街地活性化支援
- ・低・未利用地有効活用支援
- ・エリアマネジメント企画 他

ホームページもご覧下さい
<http://www.toshimirai.jp/>